

Eladó Téglalakás, 85 m², 200 m² telek, Göd

59 900 000 Ft



Gödön jó állapotú sorházi emeletes lakás eladó

A Teleki és Fia Ingatlan BT. értékesítésre kínálja Alsógöd kellemes kertvárosi környezetében kedves jó szomszédokkal övezett 6 lakásos ingatlanban ezt a 85 nm.-es társas házi alapítóokirattal rendelkező ; osztatlan közös tulajdonban lévő kizárólagos használattal rendelkező emeletes ingatlant, mely TEHERMENTES.

Az épület 1972-ben épült. A lakás 2016-ban felújításon esett át, folyamatosan karban tartják, de még további felújítások váratnak az ingatlanra.

A ház beton alapra, 38-as téglafalazattal, betonfödémrel épült, terített szigetelésű lapos tetős kivitelezéssel.

A lakás a 6-ból a 2. A lakások szolgalmi úttal közelíthetők meg.

A belső térben a földszinten: nappali, előszoba, konyha, tusolós fürdőszoba, spejz épült. Az emeletre az előszobából vezet betonvázaz faburkolatos lépcső. Itt 2 nagyobb és egy kisebb szoba, kádas fürdőszoba került kialakításra.

Az emeleti részen keleti fekvésű járólapos terasz nyújt pihenési lehetőséget a reggeli kávézáshoz.

A lakás fűtése és meleg víz ellátása egy parapettel Baxi gázcirkórról történik - mely az emeleti fürdőszobában kapott helyet - központi fűtés rendszeren keresztül radiátorokkal.

A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, redőnyös szűnyoghálós ablakok és bukó - nyíló terasz ajtó került beépítésre. A bejárati ajtó egyedi kisipari

Adatlapon sorszáma:	#190700589
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1972
Felújítás éve:	2016
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tóthné Teleki Éva
Irodavezető

+36 70 525-3985
telekiesfia@gmail.com